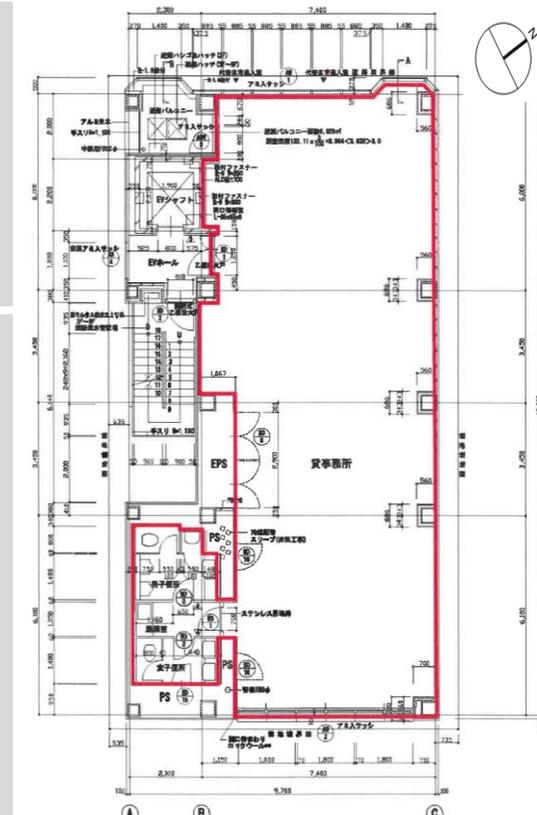
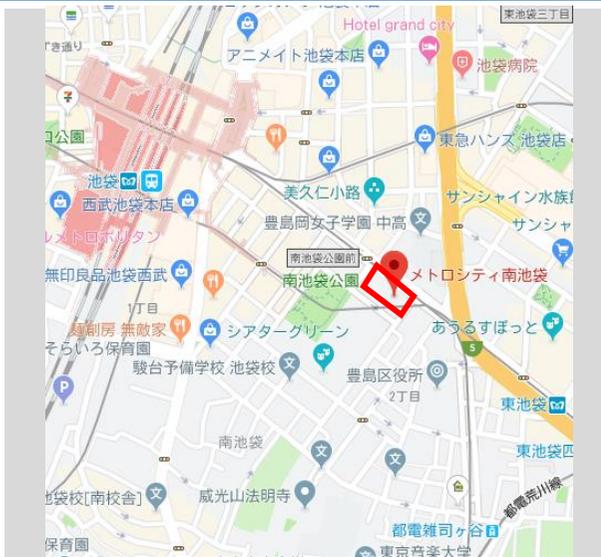
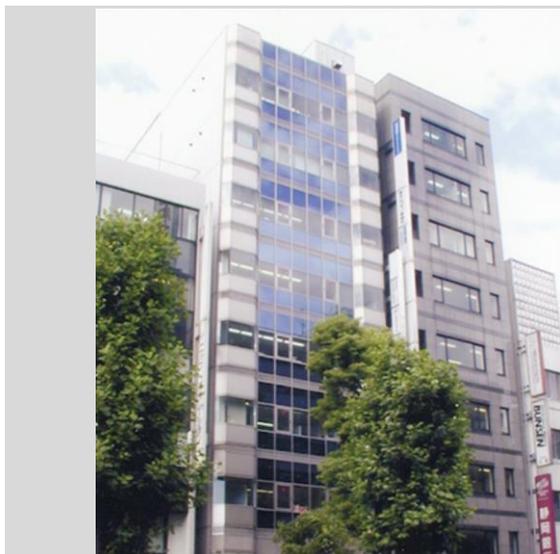


メトロシティ南池袋

池袋駅徒歩5分
駅からのアクセス良好です



| 建物概要 | | 募集概要 | |
|-------|---|-------|------------------|
| 所在地 | 東京都豊島区南池袋二丁目19番12号 | 階数・区画 | 6階 |
| | | 面積 | 146.11㎡ (44.20坪) |
| 最寄駅 | 池袋駅 (東京メトロ丸の内線・有楽町線・副都心線・JR山手線・東武東上線 西武池袋線) | 用途・仕様 | 事務所 |
| | | 入居時期 | 2025年2月1日 |
| 敷地面積 | 1,346㎡ | 賃料 | 応相談 ※共益費込・別途税 |
| 延床面積 | 1,753.29㎡ | 敷金 | 賃料の6か月分 |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 地下2階地上8階建 | 契約形態 | 定期建物賃貸借契約 |
| 竣工 | 1999年12月 | 契約期間 | 3年 |
| 設計 | 岡設計株式会社 | 備考 | 内装譲渡相談可 |
| 施工 | 五洋建設株式会社 | | |

設備スペック

| | | | |
|------|------------------|--------|---------|
| 空調 | 各階空冷式個別空調 | 開館時間 | 24時間 |
| ELV | 乗用1基 (11名乗り) | セキュリティ | 機械警備 |
| 天井高 | 2,600mm | 床荷重 | 300kg/㎡ |
| 床下仕様 | フリーアクセスフロア50mmあり | | |



東京メトロ都市開発株式会社
不動産事業本部 営業部 営業課
TEL: 03-3343-3568